

# 【契約後のサポート】未経験OKの住宅プランナー！受注後のプランニング～引き渡しまでをサポート

株式会社ジーエステート	
業種: 不動産、建築・設計 職種: その他不動産系関連、施工管理（建築・設備） 設立年: 2013年 従業員数: 10～30名 上場区分: 未上場 勤務地: 大阪	職位: メンバー、リーダー 最終学歴: 高卒以上 職種経験: 職種未経験OK 業種経験: 業種未経験OK 想定年収: 350万円～490万円 月給: 25万円～35万円

## どのような人を求めているか

必要条件	内定の可能性が高い人
■必須条件 ・普通自動車免許第一種をお持ちの方 ・顧客折衝のご経験1年以上 ※上記経験がない方でもコミュニケーションに自信がある方も歓迎します！	■歓迎要件 ・不動産・建築業界関連資格（宅地建物取引士、建築士資格など）をお持ちの方 ・注文住宅業界のご経験 ・建設設計図面作成のご経験 ・マネジメントのご経験  ■求める人物像 ・コミュニケーション能力の高い方 ・頑張りが正当に評価される環境でキャリアアップを目指したい方 ・当事者意識を高く持って働ける方
	書類見送りの主な理由
	・短期退職を繰り返している方

## 求人概要

事業内容と今後の事業展開	■注文住宅「IEGAO」の販売営業、反響営業  総合不動産会社として2013年6月に設立、着実に実績を重ねてきました。10年後300億円の売上を目標としています。基盤が固まりつつある今、次なる展開として新規出店などを計画しており、これからまさに第二創業期を迎えようとしています。
募集背景	増員募集 / 更なる組織強化
PRポイント	..... アイデアとテクノロジーで、注文住宅をすべての人へ。 ..... ベンチャー企業ならではの斬新なアイデアと、最新のテクノロジーを掛け合わせて、私たちは注文住宅業界を変えていきます。その未来には、不動産業界という大きなマーケットを変革させていけるという確信を持っています。  総合不動産会社として2013年6月に設立、着実に実績を重ねてきました。10年後300億円の売上を目標としています。基盤が固まりつつある今、次なる展開として新規出店などを計画しており、これからまさに第二創業期を迎えようとしています。  «弊社独自の最新サービス» ■BIM(ビルディング・インフォメーション・モデリング) リアルな3D図面が描ける「BIM」を用いて、お客様の「理想の家のイメージ」を具現化します。建築に必要な各種図面は後から自動生成できる最新の設計システムです。  イエガオの特徴でもある「自由な間取り設計」をお客様のイメージやご要望を元にカスタマイズして組み込むことができます。  ■IoT（インターネット・オブ・シングス） iRemocon / 弊社の提供するすべての住宅は、スマートフォンをリモコン代わりにして家電制御が出来ます。さらにGPS機能を使用しているため、家の中だけでなく外出先からも家電をコントロールできます。弊社では最先端の「スマートハウス」を展開しています。  ■blockchain（ブロックチェーン） ブロックチェーンで実現したお客様情報のセキュリティ管理。土地・建物の契約書、証明書などの様々な重要書類をブロックチェーンに刻むことにより、情報の改ざんができないセキュアなクラウド環境で物件情報を管理をしています。  ★Instagramで『イエガオ』事業の情報を発信中です！ <a href="https://www.instagram.com/_iegao/">https://www.instagram.com/_iegao/</a>
仕事内容この仕事のミッション	■担当業務： 注文住宅事業「IEGAO」の受注を急拡大している当社の工事部にて、受注後の顧客サポートをお任せします。

	<p>当業界ではまだ進んでいない分業制を取り入れている当社では、契約前後で役割分担をしております。プラン決めからマイホーム完成までを伴走して行うため、お客様の満足度が関わる重要な業務となります。</p> <p>■業務内容：      契約を済ませたお客様を引き継ぎ、プラン決め、建築、管理、お引渡までをフォローしていただきます。社内の契約担当だけでなく、お客様やハウスメーカーなど外部とのコミュニケーションを通じて、マイホーム取得までをサポートして頂きます。</p> <p>具体的には・・・      ・契約したお客様とのプラン決め ・お客様からの要望対応      ・ハウスメーカーへの業務依頼      ・工事スケジュールの調整及び進捗管理      ・新築現場の状況管理 ・その他付随する業務      ※現場確認やお客様、工事現場とのコミュニケーションの為に外出が都度発生します。</p> <p>■業務の特徴：      ★ やりがいの大きさ      建物のプランニングからお引き渡しまでを担当する為、長い期間でお客様と一緒にマイホームの完成を見届けることができます。実際にお客様のマイホームが完成した際には、直接感謝の言葉を頂けることもあり大きなモチベーションにつながります！</p> <p>★ 未経験からでも活躍可能！      工事部には20代のメンバー7名が在籍しており、全員未経験で入社しています。ノルマのない営業の為、お客様に寄り添えるコミュニケーション能力が高い方が活躍しています！初の大阪拠点の工事部にもなる為、ご活躍次第では早期キャリアアップも可能です。</p> <p>★ 事業成長＝自己成長      工事部の営業はお客様の満足度を高めることがゴールとなる為、「IEGAO」の成長にも直結するポジションになります！ご自身の成長でお客様の満足度も高まっていくため、自己成長と事業拡大への貢献の両面が実現できます。</p> <p>■研修制度：      入社研修後、1か月間東京本社の工事部にて研修あり。（交通費・宿泊費会社負担）</p>	
現在の組織構成	<p>部署の人数：7          責任者1名、メンバー6名</p>	
給与・年収例	<p>〈給与〉          想定年収：350万円～490万円          月給：25万円～35万円          賞与回数：2回          昨年度賞与実績：          インセンティブ：なし</p>	<p>〈年収例〉          年収350万円～490万円          給与 月給制、月給250,000円～350,000円（固定残業代20時間分含む）          給与内訳          ・基本給 216,700円～303,400円          ・固定残業代 33,300円～46,600円（固定残業時間20時間0分/月）</p> <p>■年収例          1年目(メンバー) 330万円          3年目(メンバー) 380万円          5年目(リーダー) 450万円</p>
勤務地・勤務時間	<p>〈勤務地〉          大阪拠点：BIZcomfort大阪本町-west-          住所：大阪府大阪市西区立売堀1-4-12 立売堀スクエアビル8F          &lt;勤務地最寄駅&gt;          大阪メトロ四つ橋線/御堂筋線「本町駅」</p> <p>転勤の可能性：なし</p>	<p>〈勤務時間〉          09:00～18:00          夜間勤務：なし          月間平均残業時間：20時間以下</p>
	<p>〈補足情報〉          実労働時間：7時間30分、休憩90分(昼休憩60分、15分休憩×2回)</p>	
休日休暇・受動喫煙対策・福利厚生	<p>〈休日休暇〉          休日：シフト制          年間休日：120日          休暇制度：年末年始休暇、夏季休暇、慶弔休暇、産休・育休、介護休暇、有給休暇、GW休暇          補足情報：完全週休二日制（火曜日・水曜日）          有給休暇10日～20日          GW休暇（2022年度実績3日間）          夏季休業（2022年度実績5日間）          年末年始休業（2021年度実績7日間）          産休育休、出産、慶弔、結婚、看護など</p>	<p>〈受動喫煙対策〉          受動喫煙対策の有無：対策あり          受動喫煙対策について：禁煙          特記事項：</p>
	<p>〈福利厚生・諸手当〉          社会保険完備、交通費支給、住宅手当、資格手当、健康診断          補足情報：・通勤手当：2万円まで支給          ・住居手当：社内規定による          ・社員旅行（コロナ渦では中止）          ・資格手当：宅地建物取引士 1.5万円/月          ・私服勤務可能</p>	

--	--

## 選考情報

選考情報	〈選考に関して〉 カジュアル面談の有無：なし 会社説明会の有無：なし 適性テストの有無：なし	〈選考フロー〉 書類選考⇒一次面接（工事部責任者または管理部責任者）⇒二次面接（役員） ※上記選考フローは変更になる可能性があります。
	〈補足情報〉	

## 会社情報

会社名	株式会社ジーエステート
会社HP	<a href="https://g-estate.co.jp/">https://g-estate.co.jp/</a>
本社所在地	渋谷区渋谷1-23-20 松本ビル3F
業種	不動産、建築・設計
設立年	2013年
従業員数	10～30名
上場区分	未上場
平均年齢	29歳
男女比率	7:3

## 求人提供元 有料職業紹介事業者について

事業者名	株式会社メイク
本社所在地	京都府京都市東山区東大路通四条下がる祇園町529番地セントビル2F
有料職業紹介許可番号	26-ユ-300627

※応募意思を頂いた段階で、上記事業者へ特定個人情報の開示がされますことを、予めご了承ください。

- ・本求人票に記載されている労働条件等の情報は、労働契約締結時の労働条件と異なる場合がありますので、ご相談いただけますと幸いです。
- ・本求人票には一般には公開されていない情報も含まれておりますので、第三者への提供・転送を禁止させて頂いております。